



JAVNE RASPRAVE O DVA PROSTORNOPLANSKA DOKUMENTA GRADA POREČA

Prijedlozi UPU-a naselja Veli i Mali Maj te Kukci

POREČ - U tijeku su javne rasprave za dva prostornoplanska dokumenta Grada Poreča, prijedloga urbanističkog plana uređenja dijela stambenog naselja Veli - Mali Maj i urbanističkog plana uređenja dijela naselja Kukci.

Prvi plana obuhvaća površinu od 3,8 hektara uglavnom izgrađene površine naselja, čiji se obuhvat nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora. Područje je sa sjeverne strane omeđeno glavnom ulicom Veli - Mali Maj, s istočne strane državnom cestom Poreč - Novigrad te s južne strane područjem UPU-a Špadići - Veli Maj. Ovo je područje do sada bilo pod obuhvatom starog, provedbenog urbanističkog plana Veli - Mali Maj, a budući da za susjedna područja, Srednje Špadiće te rezidencijalno naselje Materada postoje važeći planovi, ovim se UPU-om osim rješavanja prostora unutar plana, nastoji i konceptijski povezati taj

J. PREKALJ



Područje Vala ispod naselja Kukci

dio Poreča, uglavnom namijenjen stambenoj namjeni. Ujedno se na javnoj raspravi nalazi i stavljanje van snage dijela PUP-a Veli - Mali Maj koji se odnosi na ovo područje. Prijedlog UPU-a na javnoj raspravi nalazi se do 23. travnja, a javno izlaganje održat će se u gradskoj vijećnici u ponedjeljak u 18 sati.

Drugi prijedlog plana je onaj za UPU dijela naselja Kukci, koji obuhvaća 9,32 hektara uglavnom neizgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja zapadno od naselja Kukci, na području zvanom Vala. Većina je parcela

u vlasništvu građana i fizičkih osoba, koji su još krajem devedesetih dali prijedlog da se parcele uvrste u građevinsko područje. Priča je postala moguća 2002. godine u vrijeme kada se donosio novi Prostorni plan Grada Poreča koji je za ovo područje propisao obvezu izrade plana nižeg reda. Grad u ovom dijelu nema svojih parcela niti onih javnog interesa, pa su građani u sami financirali izradu plana. Cijelo je područje namijenjeno stambenoj namjeni, tek u manjen dijelu planirana je mješovita namjena građevina kombinacije stambene i poslovne

namjene, ali bez mogućnosti obavljanja proizvodnih, skladišnih ili sličnih djelatnosti. Prijedlog plana na javnoj raspravi nalazi se do 23. travnja, a javno izlaganje održat će se u srijedu 9. travnja u 18 sati u sjedištu Mjesnog odbora Nova Vas.

Oba UPU-a izložena su u gradskoj upravi i mogu se pogledati radnim danom od 8 do 11 sati ili na web stranicama Grada Poreča. Tijekom rasprave građani mogu dati svoje primjedbe s imenom i prezimenom upisom u knjigu, poslati poštom ili izreći tijekom rasprava. **V. HABEREITER**